

# سكني

كل عام  
وأنتم بخير

## تقرير برنامج سكني

15 مايو 2021

رؤية  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

برنامج الإسكان  
HOUSING PROGRAM



Twitter Facebook Instagram YouTube / SaudiHousing | Sakani.housing.sa



# تطبيق سكني

يوفر خدمات إلكترونية متكاملة



1 الاستحقاق الفوري  
التسجيل والاستعلام عن استحقاق الدعم السكني بشكل فوري

4 التصميم الهندسية  
ضمن منتج البناء الذاتي، خيارات متعددة من التصميم الهندسية لفلل دور واحد أو دورين بجودة عالية وبأسعار تنافسية

7 إصدار عروض الأسعار  
الحصول على عرض التمويل المناسب من الجهات التمويلية

2 استعراض وحجز المشاريع السكنية  
اختيار وحجز إحدى الوحدات السكنية تحت الإنشاء أو من فلل الوزارة الجاهزة في مجتمعات حيوية وبيئة سكنية متكاملة

5 إصدار العقود  
توقيع عقد الأرض السكنية دون الحاجة لزيارة فروع الوزارة

8 توثيق واستعراض عقد الإيجار  
توثيق عقد الإيجار السكني من المستأجر والمؤجر

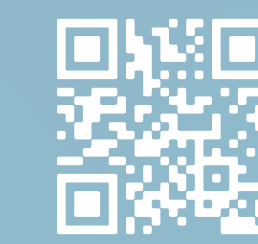
3 الأراضي السكنية  
اختيار قطعة الأرض المناسبة وتوقيع العقد إلكترونياً

6 تقديم التوصيات التمويلية  
الحصول على تقييم القدرة المالية واختيار الجهة التمويلية من خلال خدمة المستشار العقاري

9 التنازل الإلكتروني عن الدعم السكني بين الزوجين

10 الاطلاع على تقرير برنامج سكني

#التملك\_أصبح\_أسهل



حمل تطبيق سكني

# الفهرس



|         |   |
|---------|---|
| 12..... | مشاريع برنامج سكني                            |
| 13..... | الضواحي السكنية الكبرى                        |
| 25..... | الوحدات تحت الإنشاء                           |
| 33..... | الأراضي السكنية وتطوير المخططات               |
| 47..... | أبرز فعاليات شهر أبريل 2021 - الإسكان المؤسسي |
| 48..... | إجمالي شهادات ضريبة التصرفات العقارية         |
| 49..... | تابعونا                                       |

|         |                                |
|---------|--------------------------------|
| 3.....  | الفهرس                         |
| 4.....  | مقدمة                          |
| 5.....  | أهداف برنامج سكني              |
| 6.....  | اللول السكنية والتمويلية       |
| 9.....  | ملخص سكني في أبريل 2021        |
| 10..... | برنامج سكني في أبريل 2021      |
| 11..... | برنامج سكني منذ بداية عام 2021 |



# مقدمة

لتمكين الأسرة السعودية من تملك مسكنها الأول يسعى برنامج سكني لتقديم مجموعة من الخيارات السكنية والطول التمويلية التي تيسر الحصول على المسكن الملائم بشكل أسرع وسعر أقل وخيارات متعددة ودفعة أولى ميسرة

ضاحية الجوهرة - جدة  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني



# أهداف برنامج سكني



تمكين الأسرة السعودية  
من امتلاك المسكن الأول



توفير حلول سكنية  
وتمويلية متعددة تتلاءم مع  
احتياجات الأسر السعودية

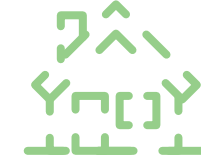


تطوير تجربة  
المستفيد وتسهيلها



# الطول السكنية والتمويلية

## البناء الذاتي



يتيح هذا الخيار للمستفيدين الذين يمتلكون أراضٍ سكنية ويرغبون في بنائها بأنفسهم، الحصول على قرض عقاري مدعوم الأرباح، كما يقدم برنامج سكني ضمن البناء الذاتي خدمة التصميم الهندسية ذات الجودة العالية والأسعار التنافسية.

## فلل الوزارة الجاهزة



يتيح هذا الخيار للمستفيد اختيار وحدته السكنية من مشاريع الفلل الجاهزة في مختلف مناطق المملكة، حيث تم البناء على قطع أراضي سكنية تتميز ببنية تحتية شاملة لجميع الشبكات.

ضاحية الدار - المدينة المنورة  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني



## الوحدات تحت الإنشاء



أحد خيارات التملك، التي تناسب المواطنين الذين يخططون لتملك وحدتهم السكنية ويرغبون في العيش في بيئة سكنية متكاملة الخدمات والمرافق بحيث يتم تقسيط شراء الوحدة خلال إنشائها.

## شراء الوحدات من السوق



يوفر هذا الحل الحصول على قرض عقاري مدعوم الأرباح لشراء وحدة سكنية جاهزة مما يتيح للمواطن المستحق حرية شراء الوحدة السكنية في أي موقع يختاره.

## الأراضي السكنية



يمكن لمستفيدي برنامج سكني الحصول على أرض سكنية مطورة، وتوقيع العقد بشكل إلكتروني باختيار قطعة الأرض من قائمة المخططات عبر تطبيق سكني.





# مستهدفات برنامج سكني في 2021

خدمة

220 ألف  
أسرة سعودية  
منها 150 ألف  
تسكن منازلها

الطول السكنية  
والخيارات التمويلية

توفير

140 ألف

قرض عقاري مدعوم  
بالتعاون مع 18 جهة تمويلية



لشراء



وحدات  
جاهزة



بناء  
ذاتي

إتاحة

30 ألف

أرض سكنية

ضخ

50 ألف

وحدة سكنية جديدة



جديدة

إطلاق

5 مخططات  
أراضي جديدة

إصدار

444 عقد  
للأراضي السكنية

ملخص سكني  
في أبريل 2021

17,734 استفسار



وتفاعل عبر موقع

سكني sakani.housing.sa

511,000 زيارة



لتطبيق سكني

85,478 اتصال



للمركز الموحد للعناية

بالمستفيدين 199090

قنوات  
"سكني"

الرقمية خلال أبريل 2021

27,347 تفاعل



عبر حساب العناية

بالمستفيدين في تويتر

"سكني"

يوصل تسليم المشاريع

12

مشروعاً



الفلل  
الجاهزة





# برنامج سكني في أبريل 2021



**17,085**  
أسرة سعودية  
سكنت منازلها

خلال شهر أبريل 2021



**19,373**  
أسرة سعودية  
استفادت

من الخيارات السكنية والحلول  
التمويلية التي قدمها برنامج  
"سكني" خلال شهر أبريل 2021





# برنامج سكني

## منذ بداية عام 2021



**66,651**  
أسرة سعودية  
سكنت منازلها

في عام 2021



**89,493**  
أسرة سعودية  
استفادت

ضمن برنامج سكني في عام 2021





# مشاريع برنامج سكني

أحد الخيارات العقارية يتم من خلاله بيع الوحدات السكنية قبل أو أثناء مرحلة التطوير أو البناء ويتم تصميم نموذج الوحدة السكنية واعتمادها والتزام المطور العقاري بالتنفيذ وفق التصاميم والمواصفات المتفق عليها.

تم البدء في بناء المشاريع السكنية بالشراكة مع القطاع الخاص، والتي تتوزع في مختلف مناطق المملكة وتوفّر أكثر من 100 ألف وحدة سكنية.

[تصفح المشاريع على موقع سكني](#)

ضاحية الجوان - الرياض  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني



مشاريع برنامج سكني

# الضواحي السكنية الكبرى

تقدم الضواحي مفهوماً جديداً للسكن إذ تضم جميع الخدمات والمرافق التعليمية والصحية والتجارية بالإضافة إلى المساحات الخضراء والمراكز الرياضية والترفيهية لتعزيز جودة الحياة. كما تم تصميم الضواحي السكنية بنمط عصري يلبي احتياجات الأسرة السعودية ويحقق طموحاتها، لتعيش في مجتمع حيوي بيئته عامرة.

[تصفح الضواحي على موقع سكني](#)

ضاحية السديم - خميس مشيط  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني



## مشروع الجوهرة رزידنس

نوع الوحدات

شقق  
194 - 232 م<sup>2</sup>

المطور شركة حمد و أحمد بن محمد المزيني العقارية

مساحة المشروع 98,000 م<sup>2</sup>



## مشروع بوفارديا ستي

نوع الوحدات

شقق  
130 - 221 م<sup>2</sup>

المطور ديار العربية

مساحة المشروع 556,261 م<sup>2</sup>



## مشروع فينان

نوع الوحدات

شقق  
125 - 245 م<sup>2</sup>

المطور شركة لدن للاستثمار

مساحة المشروع 171,250 م<sup>2</sup>





## مشروع تلال الغروب

نوع الوحدات

شقق  
125 - 250 م<sup>2</sup>

المطور شركة ساني العامرية

مساحة المشروع 753,834 م<sup>2</sup>



## مشروع أعالي جدة

نوع الوحدات

شقق  
128 - 264 م<sup>2</sup>

المطور جدارة العقارية

مساحة المشروع 880,884 م<sup>2</sup>



## مشروع ربي جدة

نوع الوحدات

شقق  
126 - 214 م<sup>2</sup>

المطور مكيون مطورون عمرايـون

مساحة المشروع 95,553 م<sup>2</sup>





## مشروع الجوار

نوع الوحدات

شقق  
251 - 136 م<sup>2</sup>

المطور  
عبر المملكة  
العقارية

مساحة المشروع 350,737 م<sup>2</sup>



## مشروع درة المدينة 1

نوع الوحدات

شقق  
269 - 125 م<sup>2</sup>

المطور  
منازل العصرية للتطوير  
والاستثمار العقاري

مساحة المشروع 75,000 م<sup>2</sup>



## مشروع درة المدينة 2

نوع الوحدات

شقق  
276 م<sup>2</sup>

المطور  
منازل العصرية للتطوير  
والاستثمار العقاري

مساحة المشروع 515,000 م<sup>2</sup>





## مشروع تلال الخميس

نوع الوحدات

شقق  
2م 258 - 170

المطور شركة بن جار الله

مساحة المشروع 185,352 م<sup>2</sup>



## مشروع واحة الخميس

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 385 - 188

فيلا  
2م 575 - 338

المطور عبدالرحمن بن سعد الراشد وأولاده

مساحة المشروع 928,760 م<sup>2</sup>

## مشروع الخميس فيو

نوع الوحدات

فيلا  
2م 353 - 288

المطور شركة عبد الرحمن سعد الراشد وأولاده

مساحة المشروع 646,105 م<sup>2</sup>





## مشروع واحة الدمام

نوع الوحدات

فيلا  
266 - 365 م<sup>2</sup>

المطور جدارة العقارية

مساحة المشروع 643,345 م<sup>2</sup>



## مشروع الفريدة

نوع الوحدات

شقق  
125 - 249 م<sup>2</sup>

المطور شركة مسار (مايا)

مساحة المشروع 107,107 م<sup>2</sup>



## مشروع سدين

نوع الوحدات

تاون هاوس  
296 - 300 م<sup>2</sup>

المطور سدين

مساحة المشروع 1,452,560 م<sup>2</sup>





## مشروع فلل اليرق

نوع الوحدات

فيلا  
317 م<sup>2</sup>

المطور  
الاستثمارات  
المبتكرة

مساحة المشروع 519,627 م<sup>2</sup>



## مشروع مد

نوع الوحدات

تاون هاوس  
249 - 275 م<sup>2</sup>

المطور دار الإبداع

مساحة المشروع 310,353 م<sup>2</sup>



## مشروع نساج تاون

نوع الوحدات

تاون هاوس  
250 - 286 م<sup>2</sup>

فيلا  
279 - 286 م<sup>2</sup>

المطور  
شركة رتال  
للتطوير العمراني

مساحة المشروع 190,981 م<sup>2</sup>







## مشروع واحة مدى

نوع الوحدات

شقق  
130 - 172 م<sup>2</sup>

المطور مدى الشرقية

مساحة المشروع 21,728 م<sup>2</sup>

## مشروع نساج تاون 2

نوع الوحدات

فيلا  
298 - 340 م<sup>2</sup>

المطور شركة رتال  
للتطوير العمراني

مساحة المشروع 1,143,840 م<sup>2</sup>





## مشروع سرايا النرجس

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 297



شقق  
2م 184 - 148



المطور دار وإعمار

مساحة المشروع 750,324 م<sup>2</sup>



## مشروع إشراق لفينج

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 375 - 296



فيلا  
2م 375 - 305



المطور التحالف

مساحة المشروع 554,879 م<sup>2</sup>



## مشروع مرسية

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 320 - 240

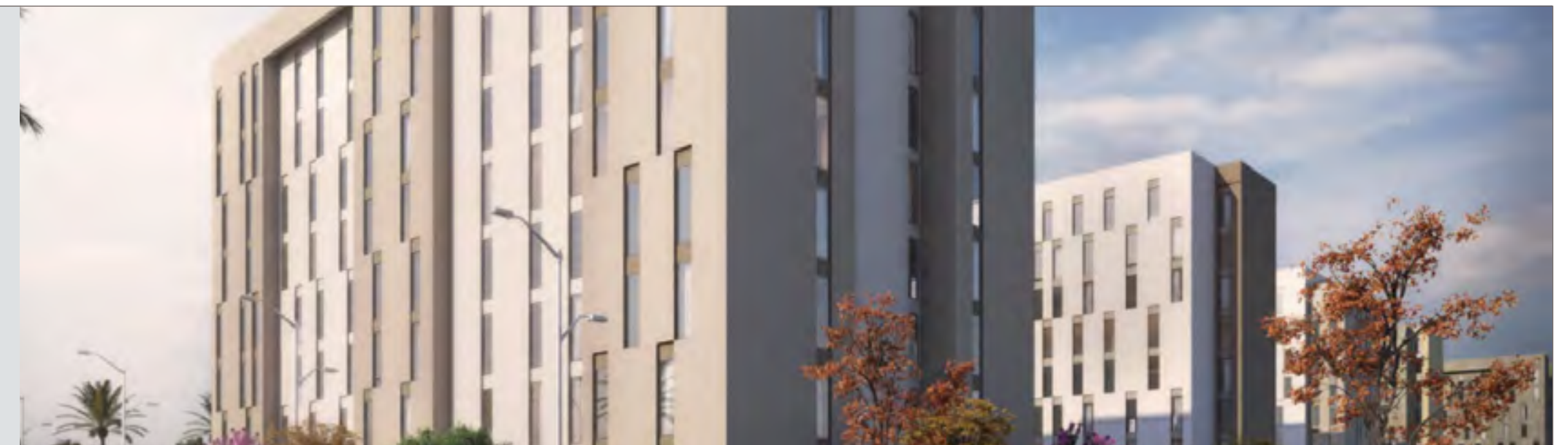


شقق  
2م 191 - 133



المطور مرسية

مساحة المشروع 2,733,880 م<sup>2</sup>





## مشروع ديار السعد

نوع الوحدات

تاون هاوس  
272 - 315 م<sup>2</sup>

المطور  
عبدالرحمن بن سعد  
الراشد وأولاده

مساحة المشروع  
133,098 م<sup>2</sup>



## مشروع شمس الديار

نوع الوحدات

تاون هاوس  
333 - 383 م<sup>2</sup>

فيلا  
390 م<sup>2</sup>

المطور (شهم)  
الديار العربية

مساحة المشروع  
343,478 م<sup>2</sup>



## إسكان الرياض - أ

نوع الوحدات

شقق  
186 م<sup>2</sup>

المطور  
سلمان عبدالله بن سعيدان

مساحة المشروع  
13,983 م<sup>2</sup>





## مشروع عمائر الجوهرة

نوع الوحدات

شقق  
190 - 192 م<sup>2</sup>

المطور  
عبدالرحمن بن سعد  
الراشد وأولاده

مساحة المشروع 15,473 م<sup>2</sup>



## مشروع نساخ تاون

نوع الوحدات

فيلا  
278 - 281 م<sup>2</sup>

المطور  
شركة رتال للتطوير  
العمراني

مساحة المشروع 189,137 م<sup>2</sup>



## النرجس فيو

نوع الوحدات

فيلا  
279 - 364 م<sup>2</sup>

المطور  
عبدالرحمن بن سعد  
الراشد وأولاده

مساحة المشروع 178,381 م<sup>2</sup>



## مشروع سرايا الجوان

نوع الوحدات

تاون هاوس  
263 م<sup>2</sup>

المطور دار وإعمار

مساحة المشروع 491,639 م<sup>2</sup>



## مشروع المهندية

نوع الوحدات

فيلا  
268 - 322 م<sup>2</sup>

المطور ثبات المسكن

مساحة المشروع 164,796 م<sup>2</sup>



## مشروع الراية

نوع الوحدات

فيلا  
307 - 355 م<sup>2</sup>

المطور الشركة الأولى للتطوير

مساحة المشروع 178,014 م<sup>2</sup>





# مشاريع برنامج سكني الوحدات تحت الإنشاء

سعر تنافسي



جودة حياة



حلول تمويلية متنوعة



بيئة سكنية متكاملة



ضاحية الواجبة - الدمام  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني





## رتاج مكة

عدد الوحدات السكنية

**4,540**

الخماسية

المدينة

مكة  
المكرمة

حالة المشروع : أعمال البناء



## معالي عنان

عدد الوحدات السكنية

**440**

عنان

المدينة

الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## أبراج بوابة التحية (المرحلة الأولى)

عدد الوحدات السكنية

**1,912**

شركة سندس

المدينة

جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## بيوت الزامل

عدد الوحدات السكنية

**155**

تحالف الزامل

المدينة

الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## روابي الحجاز

عدد الوحدات السكنية

**5,200**

لصيف الفجر

المدينة

جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## بوابة الشرق

عدد الوحدات السكنية

**3,665**

المزيني

المدينة

الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء





## جوهرة الرصيفة

عدد الوحدات السكنية

**1,035**

شركة  
لندن الاستثمار

المدينة  
مكة  
المكرمة

حالة المشروع : أعمال البناء



## مدينة الورود

عدد الوحدات السكنية

**3,000**

إدارة للتنمية  
والتطوير

المدينة  
الطائف

حالة المشروع : أعمال البناء



## جدة قاردنز

عدد الوحدات السكنية

**828**

شركة الحناكي  
للتطوير العقاري

المدينة  
جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## الفتح

عدد الوحدات السكنية

**488**

تواصل الإمداد

المدينة  
الطائف

حالة المشروع : أعمال البناء



## داري كيو

عدد الوحدات السكنية

**158**

شركة  
عبداللطيف جميل

المدينة  
جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## بوابة طيبة

عدد الوحدات السكنية

**700**

المسوقون  
المتميزون

المدينة  
المنورة

حالة المشروع : أعمال البناء





## ديار الحسا

عدد الوحدات السكنية

**2,945**

أبراج ذهب

المدينة

**الأحساء**

حالة المشروع : أعمال البناء



## سرايا الغروب

عدد الوحدات السكنية

**116**

دار و إعمار

المدينة

**الخبر**

حالة المشروع : أعمال البناء



## عوالي الظهران

عدد الوحدات السكنية

**70**

شركة الرائم  
للتطوير العقاري

المدينة

**الظهران**

حالة المشروع : أعمال البناء



## فلل حطين

عدد الوحدات السكنية

**142**

فضاء الاستثمار  
العقارية

المدينة

**بريدة**

حالة المشروع : أعمال البناء



## مخطط الجوهرة

عدد الوحدات السكنية

**2,036**

الفايزية

المدينة

**الهفوف**

حالة المشروع : أعمال البناء



## الصفوة جاردن

عدد الوحدات السكنية

**777**

مباني الصفوة

المدينة

**جازان**

حالة المشروع : أعمال البناء





## الواجهة السكني

عدد الوحدات السكنية

**574**

الحاكمية

المدينة

**الدهام**

حالة المشروع : أعمال البناء



## جوهرة السحاب

عدد الوحدات السكنية

**171**

فيصل  
بن سعيدان

المدينة

**الرياض**

حالة المشروع : أعمال البناء



## إطالة البحر

عدد الوحدات السكنية

**860**

عنان

المدينة

**الخير**

حالة المشروع : أعمال البناء



## ضاحية الملك عبدالله

عدد الوحدات السكنية

**1,236**

صرح التقنية

المدينة

**جازان**

حالة المشروع : أعمال البناء



## واحة تبوك

عدد الوحدات السكنية

**2,250**

جدارة

المدينة

**تبوك**

حالة المشروع : أعمال البناء



## درة تبوك

عدد الوحدات السكنية

**243**

منازل العصرية

المدينة

**تبوك**

حالة المشروع : أعمال البناء





## القطيف البدراني

عدد الوحدات السكنية

196

الرائم

المدينة

القطيف

حالة المشروع : أعمال البناء



## منازل القطيف

عدد الوحدات السكنية

942

التميمي للخدمات  
والصيانة العالمية

المدينة

القطيف

حالة المشروع : أعمال البناء



## تلال أبها

عدد الوحدات السكنية

1,243

علي شار

المدينة

أبها

حالة المشروع : أعمال البناء



## فلل البيرق – المبرز

عدد الوحدات السكنية

178

الاستثمارات  
المبتكرة

المدينة

الأحساء

حالة المشروع : مشروع مكتمل



## بساتين تبوك

عدد الوحدات السكنية

248

شمائل الخليج

المدينة

تبوك

حالة المشروع : أعمال البناء



## قرية موجدان

عدد الوحدات السكنية

83

فالح حجاج

المدينة

جدة

حالة المشروع : أعمال البناء





## الضاحية

عدد الوحدات السكنية

**557**

العقارية

المدينة

**الرياض**

حالة المشروع : أعمال البناء



## لؤلؤة الديار

عدد الوحدات السكنية

**1,182**

الديار العربية

المدينة

**ينبع**

حالة المشروع : أعمال البناء



## أنار السكني

عدد الوحدات السكنية

**72**

الخليجية للتعمير

المدينة

**الخبـر**

حالة المشروع : أعمال البناء



## رواسن

عدد الوحدات السكنية

**690**

التميمي

المدينة

**ينبع**

حالة المشروع : أعمال البناء



## جادة السكب

عدد الوحدات السكنية

**2,364**

دور العقاري

المدينة

**المدينة المنورة**

حالة المشروع : أعمال البناء



## واحة مدي

عدد الوحدات السكنية

**282**

مدي الشرقية

المدينة

**الدمام**

حالة المشروع : مشروع مكتمل





## طراز الاحساء

عدد الوحدات السكنية

**239**

المدينة

**الأحساء**

طراز العربية

حالة المشروع : أعمال البناء



## أصدا ف

عدد الوحدات السكنية

**115**

المدينة

**الخبر**

أسيكو

حالة المشروع : أعمال البناء



# الأراضي السكنية وتطوير المخططات

يمكن لمستفيدي برنامج سكني الحصول على أرض سكنية مطورة وبشكل إلكتروني، كما يمكن للمستفيد اختيار قطعة الأرض المناسبة من 223 مخططاً سكنياً موزعة حول مناطق المملكة.

[تصفح المخططات على موقع سكني](#)



## مخططات منطقة الرياض

21,881

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

55

مخطط سكني

&lt; تتضمن

مخطط 286 - ثادق

24 قطعة أرض

عفيف - مخطط الفيضة

266 قطعة أرض

الدوادمي - مخطط الراجحية

131 قطعة أرض

المجمعة - مخطط 909 - تمير

29 قطعة أرض

المجمعة - مخطط 837 - تمير

14 قطعة أرض

المجمعة - تمير 721

31 قطعة أرض

صوية - مخطط 987/أ

150 قطعة أرض

جديد

مخطط درة الجبيلة

1,237 قطعة أرض

مخطط إسكان الأفلاج

165 قطعة أرض

مخطط شرفات حريملاء

169 قطعة أرض

مخطط الحلوة

942 قطعة أرض

مخطط سمر الرين

255 قطعة أرض

مخطط 181- القويعة

254 قطعة أرض

مخطط الأفلاج 705

240 قطعة أرض

مخطط الانسيات - عفيف

222 قطعة أرض

مخطط 155 - القويعة

34 قطعة أرض

مخطط المجمعة 411

52 قطعة أرض

مخطط الهرانية

88 قطعة أرض

مخطط 714 - حريملاء

19 قطعة أرض

مخطط العمق - الرين

446 قطعة أرض

مخطط المردمة

87 قطعة أرض

مخطط إسكان رماح

88 قطعة أرض

مخطط منتزه الوادي

1,276 قطعة أرض

مخطط الحريق - منازل الزهور

179 قطعة أرض

مخطط بساتين السليل

593 قطعة أرض

مخطط مرات 1180

177 قطعة أرض

مخطط الخالدية - عفيف

380 قطعة أرض

مخطط 302/أ - ثادق

79 قطعة أرض

مخطط عفيف 843- حريملاء

934 قطعة أرض

مخطط شروق السليل

418 قطعة أرض

مخطط القصب 30 - شقراء

27 قطعة أرض

مخطط الملتقى - المجمعة

1,872 قطعة أرض

مخطط روضة الصفا - القويعة

573 قطعة أرض

مخطط إسكان شقراء

235 قطعة أرض

مخطط طيبة العليا

662 قطعة أرض

مخطط رمال الغاط

157 قطعة أرض

مخطط واحات عفيف

1,300 قطعة أرض

مخطط مرات 1120

36 قطعة أرض

مخطط شقراء

665 قطعة أرض

مخطط 370 - ثادق

91 قطعة أرض

مخطط 1051 - القويعة

62 قطعة أرض

مخطط عفيف - 306

62 قطعة أرض

مخطط 366- ثادق

867 قطعة أرض

مخطط إسكان الخرج

2,825 قطعة أرض

مخطط إسكان الدوادمي

735 قطعة أرض

مخطط إسكان ثادق

99 قطعة أرض

مخطط الزلفي

250 قطعة أرض

مخطط الحوطة - منازل الحوطة

192 قطعة أرض

مخطط مركز شلاح - الرين

237 قطعة أرض

مخطط الحلوة 196 - بني تميم

1,221 قطعة أرض

مخطط الرفيعة - الدوادمي

165 قطعة أرض

مخطط 362 - ثادق

102 قطعة أرض

مخطط 217 - القويعة

40 قطعة أرض

مخطط 254 - الحريق

61 قطعة أرض

مخطط عفيف 811

366 قطعة أرض



## مخططات منطقة مكة المكرمة

35,963

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

19

مخطط سكني

&lt; تتضمن

منح مخطط ولي العهد

3,799 قطعة أرض

مخطط المويه الجديد

2,330 قطعة أرض

مخطط جوهرة العروس

4,357 قطعة أرض

مخطط ولي العهد

2,732 قطعة أرض

مخطط رياض الدغمية

1,955 قطعة أرض

مخطط إسكان الكامل

353 قطعة أرض

مخطط منارات الصفوة-عسفان

1,100 قطعة أرض

مخطط واحة الجليل

6,670 قطعة أرض

مخطط الجموم

589 قطعة أرض

مخطط واحة الميقات

5,118 قطعة أرض

مخطط إسكان رابغ

1,245 قطعة أرض

مخطط إسكان رنية

487 قطعة أرض

مخطط النورس - الليث

289 قطعة أرض

مخطط واحة العرضية

461 قطعة أرض

مخطط الرفاة

767 قطعة أرض

مخطط روضة التعاون

661 قطعة أرض

مخطط المويه 4/ق/ط

981 قطعة أرض

مخطط البحرة - الكامل

119 قطعة أرض

مخطط القنفذة ي/33/12

1,950 قطعة أرض



## مخططات منطقة المدينة المنورة

7,732

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

9

مخطط سكني

&lt; تتضمن

مخطط المكارم

430 قطعة أرض

مخطط الشروق - طريق الملك عبدالعزيز

3,404 قطعة أرض

مخطط حاذة

906 قطعة أرض

مخطط إسكان بدر

940 قطعة أرض

مخطط ت/1415-الميدان 704

15 قطعة أرض

جديد

مخطط ملتقى الوادي

1,906 قطعة أرض

مخطط و/834

61 قطعة أرض

جديد

مخطط و/930

48 قطعة أرض

جديد

مخطط المحاش الشمالي/711

22 قطعة أرض

جديد



## مخططات المنطقة الشرقية

17,491

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

19

مخطط سكني

&lt; تتضمن

مخطط جوهرة الخفجي

2,854 قطعة أرض

مخطط أنوار الخليج - النعيرية

530 قطعة أرض

مخطط يكر

650 قطعة أرض

مخطط الفريدة - القرية العليا

1,203 قطعة أرض

مخطط واحة القرية

363 قطعة أرض

مخطط بستان الأحساء

1,615 قطعة أرض

مخطط قرية العليا - ش ع 65

475 قطعة أرض

مخطط التعاون

1,669 قطعة أرض

مخطط ضاحية الوسيح

1,237 قطعة أرض

مخطط القرية العليا 18/46

25 قطعة أرض

مخطط زهرة الدغيمية

383 قطعة أرض

مخطط تلال قرطبة

758 قطعة أرض

مخطط معرج السوبان

589 قطعة أرض

مخطط قرية العليا 71/10

385 قطعة أرض

مخطط الشروق - حفر الباطن

3,122 قطعة أرض

مخطط 90/10 النعيرية

65 قطعة أرض

مخطط الحسي 65/10 النعيرية

619 قطعة أرض

مخطط أم كداد - حفر الباطن

759 قطعة أرض

حفر الباطن - مخطط هجرة المناخ

163 قطعة أرض



## مخططات منطقة الحدود الشمالية

3,764

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

9

مخطط سكني

&lt; تتضمن

مخطط إسكان عرعر

361 قطعة أرض

مخطط المصيف

94 قطعة أرض

مخطط هجرة رغوة - رفحاء

154 قطعة أرض

مخطط أم غار الخشبي

458 قطعة أرض

مخطط الضاحية 1

1,449 قطعة أرض

مخطط واحة طريف

584 قطعة أرض

مخطط الورود

445 قطعة أرض

مخطط ابن عايش

123 قطعة أرض

مخطط نعيجان - العويقيلة

96 قطعة أرض



# مخططات منطقة تبوك

2,071

قطعة أرض سكنية

توفر <

5

مخطط سكني

تتضمن <

مخطط أصداف السلطانية

230 قطعة أرض

مخطط نورس الإسكان - الوجه

413 قطعة أرض

مخطط نجمة الوجه

222 قطعة أرض

مخطط إسكان تيماء

376 قطعة أرض

مخطط أنوار القادسية

830 قطعة أرض



## مخططات منطقة الباحة

3,189

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

8

مخطط سكني

تتضمن &lt;

مخطط منازل السمير

231 قطعة أرض

مخطط أنوار الحجرة

703 قطعة أرض

مخطط روابي الباحة

178 قطعة أرض

مخطط الازدهار- الباحة

105 قطعة أرض

مخطط جوهرة العقيق

737 قطعة أرض

مخطط روابي الحميد

279 قطعة أرض

مخطط إطلالة الوادي

156 قطعة أرض

مخطط الرحيق

800 قطعة أرض



## مخططات منطقة جازان

25,328

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

16

مخطط سكني

تتضمن &lt;

مخطط زهرة الجامعة

179 قطعة أرض

مخطط المملكة

598 قطعة أرض

مخطط جوهرة الشاطئ

916 قطعة أرض

مخطط لؤلؤ فرسان

326 قطعة أرض

مخطط منازل الشهد

349 قطعة أرض

مخطط روابي عتود

966 قطعة أرض

مخطط الرفاه

722 قطعة أرض

مخطط الأوركيد

1,752 قطعة أرض

مخطط نخلان

4,702 قطعة أرض

مخطط الريحان - فمد

317 قطعة أرض

مخطط شاطئ فرسان

748 قطعة أرض

مخطط إسكان أبو عريش

29 قطعة أرض

مخطط ضاحية الملك عبدالله

3,519 قطعة أرض

مخطط الأنوار

4,231 قطعة أرض

مخطط المنار

5,422 قطعة أرض

مخطط الورود - بيش

552 قطعة أرض



## مخططات منطقة الجوف

5,050

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

10

مخططات سكنة

تتضمن &lt;

مخطط نخيل القريات

164 قطعة أرض

مخطط مشارف القريات

964 قطعة أرض

مخطط إسكان سكاكا 2

271 قطعة أرض

مخطط شمال صوير

158 قطعة أرض

مخطط ميقوع - دومة الجندل - طبرجل

302 قطعة أرض

مخطط صفا طبرجل

404 قطعة أرض

مخطط منازل دومة الجندل

1,345 قطعة أرض

مخطط ورود سكاكا

240 قطعة أرض

مخطط الملك عبدالعزيز - دومة الجندل

812 قطعة أرض

مخطط ينبوع طبرجل

390 قطعة أرض



## مخططات منطقة نجران

14,992

قطعة أرض سكنية



توفر

7

مخطط سكني



تتضمن

مخطط درة العريزية

2,547 قطعة أرض

مخطط عيبر النهضة

545 قطعة أرض

مخطط درة شرورة

3,665 قطعة أرض

مخطط أصيل اللجام - مخطط يدمة

350 قطعة أرض

مخطط المنازل

7,134 قطعة أرض

مخطط الخرعاء - خباش

580 قطعة أرض

مخطط أزهار الوفاء

171 قطعة أرض



## مخططات منطقة حائل

7,797

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

24

مخطط سكني

&lt; تتضمن

مخطط القليبة - بقعاء  
132 قطعة أرضمخطط المندسة - بقعاء  
94 قطعة أرضمخطط أم قلبان  
147 قطعة أرضمخطط السبعان - الشنان  
87 قطعة أرضمخطط فيد - الشنان  
30 قطعة أرضمخطط الأرشاوية - الشنان  
141 قطعة أرضمخطط المزييريات - حائل  
141 قطعة أرضبقعاء - مخطط النماء  
536 قطعة أرضمخطط الروابي - السليمي  
209 قطعة أرضمخطط إسكان الشنان  
950 قطعة أرضمخطط إسكان حائل  
720 قطعة أرضمخطط 1086 - الفويلق 2  
155 قطعة أرضمخطط كنب الثنيان - 19/375  
112 قطعة أرضمخطط رك - 418  
25 قطعة أرضمخطط الناصرية - 410  
12 قطعة أرضمخطط المضيق - الشنان  
58 قطعة أرضمخطط المدائن  
2,307 قطعة أرضمخطط لأولؤة الشمالي  
705 قطعة أرضمخطط النخيل  
188 قطعة أرضمخطط الإزدهار - حائل  
198 قطعة أرضمخطط 361/7 الجثياثه  
110 قطعة أرضمخطط السليمي - 1532  
40 قطعة أرضمخطط تربة - 1403  
79 قطعة أرضمخطط شرق السويقلة  
621 قطعة أرض



## مخططات منطقة عسير

21,418

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

24

مخطط سكني

&lt; تتضمن

مخطط الزهور - بيشة  
495 قطعة أرضمخطط جوهرة محابل  
1,107 قطعة أرضمخطط تلال السرح  
387 قطعة أرضمخطط الزهور  
711 قطعة أرضمخطط درة سحبان  
2,284 قطعة أرضمخطط العبير  
610 قطعة أرضمخطط درة الخميس  
4,373 قطعة أرضمخطط رغوة الجنوب - خميس مشيط  
203 قطعة أرضمخطط وادي الرفاه  
201 قطعة أرضمخطط نسيم الجبل  
106 قطعة أرضمخطط شرفات الوادي  
1,665 قطعة أرضمخطط نسيم أبيها  
1,915 قطعة أرضمخطط ربيع محابل  
274 قطعة أرضمخطط جوهرة القصر  
534 قطعة أرضمخطط جوهرة الريان  
660 قطعة أرضمخطط كتنه - بيشة  
15 قطعة أرضمخطط الروابي - سراة عبيدة  
353 قطعة أرضمخطط العيرية  
450 قطعة أرضمخطط نسيم الريان  
626 قطعة أرضمخطط رواابي أبيها  
2,178 قطعة أرضمخطط روضة الريان  
767 قطعة أرضمخطط تثليث  
1,017 قطعة أرضمخطط ياسمين ظهران الجنوب  
471 قطعة أرضمخطط غرب سوق صمخ - بيشة  
16 قطعة أرض



## مخططات منطقة القصيم

13,861

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

18

مخطط سكني

&lt; تتضمن

مخطط إسكان النبهاية

403 قطعة أرض

مخطط ربوع الأسياح

538 قطعة أرض

مخطط إسكان الشماسية

22 قطعة أرض

مخطط إسكان عنيزة

372 قطعة أرض

مخطط شروق عنيزة

1,116 قطعة أرض

مخطط ربيع البدائع

1,292 قطعة أرض

مخطط بساتين البكيرية

583 قطعة أرض

مخطط درة العيون

1,211 قطعة أرض

بريدة - رياض الربيعية

706 قطعة أرض

مخطط واحة الأسياح

128 قطعة أرض

مخطط جنان الخبراء

418 قطعة أرض

مخطط معين المذنب

371 قطعة أرض

مخطط زهرة البكيرية

389 قطعة أرض

مخطط إسكان عيون الجواء

24 قطعة أرض

مخطط إسكان البكيرية

40 قطعة أرض

مخطط حاضرة بريدة

4,487 قطعة أرض

مخطط آفاق الصفا

1,108 قطعة أرض

مخطط منتزه روضان

653 قطعة أرض



أبرز فعاليات شهر أبريل 2021

## الإسكان المؤسسي

يهدف لتقديم الحلول والمنتجات لمنسوبي الجهات الحكومية والقطاعات الخاصة الكبرى لتمكّك المسكن الأول عبر توفير الدعم والتسهيلات التي تساهم في تسريع عملية إجراءات التملك، وتقديم العروض التمويلية الخاصة وتوصيات المستشار العقاري واستعراض التصاميم الهندسية لمستفيدي البناء الذاتي وعرض المشاريع السكنية تحت الإنشاء وكافة الحلول للتملك.



بمقر هيئة الغذاء والدواء

رئيس الغذاء والدواء  
يفتح معرض سكني



قام فريق من برنامج سكني

بزيارة هيئة الترفيه  
لاستعراض الخدمات التي  
يقدمها البرنامج



# إجمالي شهادات ضريبة التصرفات العقارية

حتى نهاية شهر أبريل 2021

## 485,052

شهادة

الموقع الإلكتروني





# تابعونا



Snapchat



Instagram



YouTube



Twitter





sakani.housing.sa